

# Wohnbauten in moderner Appenzeller Architektur

Bühler, CH



## Projektdaten

Bauherrschaft	FBWH Immo AG
Architektur	Gisel + Partner AG
Projektart	Wohnbau Mehrfamilienhaus
Bauweise	Holzelementbau
Leistungen	Holzbau
Eigene Holzprodukte	Fassaden
Ausführung	2023
Ort	Bühler
Land	Schweiz

## Vier Mehrfamilienhäuser in hybrider Bauweise

Im Appenzeller Dorf Bühler entstand der Wohnpark Nöggel, bestehend aus vier identischen, fünfgeschossigen Mehrfamilienhäusern in hybrider Bauweise mit je 7 Wohnungen. Blumer Lehmann war für den Holzbau verantwortlich. Unsere Holzindustrie produzierte und montierte die Fassade.

### Hybride Bauweise

Die Wohnhäuser kombinieren drei Geschosse in Massivbauweise mit einem Attikageschoss in Holzbauweise, das von den beiden Gebäudelängskanten zurückversetzt ist. Aussenwände, Innenwände, Geschossdecken und die Dachkonstruktion des Attikageschosses sowie die Aussenwandelemente der Gebäudehüllen bestehen aus Holzelementen, die in unserem Werk vorgefertigt wurden. Neben der Fassadenschalung aus Fichtenholz gehörten auch Aluminiumzargen und Fassadenabwurfbleche zu unserem Leistungspaket.

### Fassade: Schalung mit Sichtnut

Die Wohnüberbauung fügt sich gut in die dörfliche Umgebung ein. Dazu trägt auch die geschlossen gestaltete Holzfassade bei. Die Fichtenschalungen mit Sichtnut und Oberfläche «strukturfein» haben eine Abmessung von 26 x 110 mm und wurden in unserem Werk technisch getrocknet und in der Qualität N1 keilgezinkt hergestellt. Unser Team montierte die Bretter abwechselnd mit und ohne Mittelnut im «Trio» sowie mit 9 mm gerundeter Sichtnut und befestigte sie sichtbar mit geeigneten Fassadenschrauben. Die vorvergraute Oberflächenbehandlung «ArboGrey Terra» wurde einmal allseitig und einmal sichtseitig einschliesslich der Stirnkanten aufgebracht. Das so entstandene Fassadenbild lehnt sich in Stil und Farbe an die Appenzeller Hausarchitektur an.

## Direkter Kontakt



Marco Gemperle

Verkauf Wohnbau | Holzbau | Schweiz

T +41 71 388 58 55

[marco.gemperle@blumer-lehmann.com](mailto:marco.gemperle@blumer-lehmann.com)

# Wohnbauten in moderner Appenzeller Architektur

Bühler, CH



Gelungene, ruhige Fassadengestaltung mit vorvergrauter Sichtnutschalung.



Durch das Spiel mit den Linien wird die Fassade aus Holz aufgelockert.



Grosse Balkone und Dachterrassen erhöhen den Wohnkomfort der grosszügigen Wohnungen zusätzlich.

Moderne Architektur mit farbigen Akzenten in der Fassadengestaltung.

# Wohnbauten in moderner Appenzeller Architektur

Bühler, CH



Die Wohnüberbauung Nöggel ist harmonisch in die Umgebung eingebettet.



Durch die weissen Farbakzente wirken die Mehrfamilienhäuser frisch und freundlich.



Die Wohnanlage Nöggel besteht aus vier identischen Mehrfamilienhäusern mit je 7 Wohnungen.

Die Gestaltung der Holzfassade ist abwechslungsreich und zugleich zurückhaltend.